



בס"ד

סיוון תשפ"א

28 לאפריל 2021

פרוטוקול ישיבת מזכירות מס' 4

נוכחים: רפי חדד, דוד אביטל, משה אסולין, יעקב חרמון, שרה רווח, אלואיז גפן, אלירז ביטון, חן דיין, מיכל תמם
 חברי ועדת ביקורת: תמיר תעזי, מיכאל זכריה
 נציגי רחוב הליבנה - יעקב אגרסט, צחי דוקן, יוסי רבינוביץ, נתנאל לנדסברג

סדר יום -

1. דיון והחלטה המשך העסקת עובד גביית חובות עד יולי הקרוב
2. עיגון חברי ועדות בפרוטוקול
3. הסדרי תנועה רמת עץ אפרים - הצגת הדברים ומסקנות
4. הקמת מגרש מיני קט רגל ברחבה בין מגרש הספורט לקראוונים
5. סידור הערוב – תוספת של 12,000 ש"ח לתקציב פרויקטים
6. דיון והחלטה בעניין חוב תושב (נושא סגור לפרסום)
7. אישור סכום עבור מדידה לשטח חום במבי – פיס כתנאי יציאה לתכנון פרוגרמתי / ראשוני
8. דיון והחלטה בבקשת תושב להקמת מבנה מדרשה – בישיבה יובא סיכום דברים ותובנות מפגישה שהתקיימה

נושא	דיון	החלטה
1	הרעיון הראשוני היה להעסיק לחודשים ספורים עובד בחלקיות משרה שישמש כגובה לבעלי חוב, אנו רואים תוצאות יפות בעבודתו. נבקש להשאיר את המשרה עד יולי הקרוב ולאחר מכן להעביר להטמיע כחלק מעבודת המזכירה או לשקול המשך דומה.	הוסכם פה אחד
2	נבקש לעגן את הועדות הממונות מטעם חברי הועד המקומי לשם המלצה בעניינם בפני הועד המקומי: חינוך – יהונתן פירר, חגית ביטון מבני ציבור - מירית אוקסן-הנדלר, שימרת אורנשטיין, קרן וייס, אלון גינזבורג, אביעד קטן תכנון טיילת תאנה – אייל מימון, מתן סניש תכנון שביל ריצה – יהונתן פירר, ידידיה פרנקל, אריק סאסי תכנון ספורט - שי קרפלס, אבי לוי, זאב פישר, יוני אישנצ'קו חסד – אבי לוי, בתיה נחמן קהילה ותרבות - מירית אוקסלנדר, ליאל הראל, שמרית מסלם, אהובי ואנונו, סיון סעדיה, חגית שליט חדווה גולן, יערית סוברסקי, מיכל בלוך, רות גמליאל	הוסכם פה אחד



עדכון	הוצגו לחברי המזכירות הסדרי חניה כפי שהומלצו למהנדס המועצה ע"י תכניות שהציגו חברת טקטון, תכניות שאושרו ע"י מהנדס תנועה. נציגות רחוב הלבנה ביקשה לבדוק אופציה להפיכת רחוב הליבנה לרחוב חד סטרי בעתיד. העניין ייבדק מקצועית.	3
הוסכם פה אחד	מיזם צנוע בעלות של כמה אלפי שקלים בודדים. נבחן גם סימונים נוספים של משחקי רצפה נוספים.	4
הוסכם פה אחד	12,000 ₪ + 18,000 ₪ מהמועצה הדתית סה"כ פרויקט – 30 אל"ש	5
הוסכם פה אחד	הוצג מקרה של תושב שאיבד מים בשל נזילה חמורה מתחת לביתו בכמות מאוד משמעותית. עם התגלה הדבר, קיבל הנחת נזילה כנהוג. התושב מבקש הנחה נוספת מאחר ומדובר בסכום משמעותי. הוצע כי תוך 7 ימים בפני הוועד נעם יביא נוהל ברור בעניין: א. סמכות הוועד להנחות מיוחדות על חוב ב. חו"ד לעניין הנחות נוספות מעבר לסכום המותר במקרה נזילה. יש שלצין כי כספים אלו בגין איבוד מים בחצרו של התושב הנ"ל, יצאו מקופת הישוב, וכי ויתור כזה או אחר מקורו מקופה זו. כמו כן צויין שעניין זה עלול ליצור תקדים לבאות הן במקרים גדולים הן בקטנים. עוד צויין כי יש לוודא שאכן לא ניתן היה להודיע לתושב מוקדם יותר.	6
הוסכם פה אחד	תנאי הכרחי לתכנון רעיוני ופרוגרמתי לתכנית מבנה ציבור במרחב זה, הוא מדידת השטח. כך עלה בישיבת ועדת מבני ציבור. נמליץ לאשר סכום של עד 7000 ₪ כולל מע"מ עבור מדידה לשטח זה (כ 3000 מ"ר)	7
דיון נדחה	הובא בפני חברי המזכירות בקשת תושב להקמת מבנה מדרשה בשטח שבמרכז ישוב. הנ"ל נפגש עם מנכ"ל הישוב שהבהיר שבטרם יעלה לדיון מזכירות יש להסכים על תנאי בסיס כגון בניה בהיתר ולפי תקן מבני ציבור, בעלות מוחלטת של הוועד המקומי על המבנה ובניהולו על כל המשתמע מכך ועוד. עוד בטרם דיון קונקרטי בנחיצות המבנה ומיקומו, נאמר כי הנ"ל לא אישר את כללי יסוד אלו ולכן הדיון נדחה.	8

רשם – נעם

נעם אהרון, מנכ"ל

ועד מקומי עץ אפרים
ח.ב. 501637789

יעקב חרמון, יו"ר